



הלב פתוח לרווחה

החלטה מס' 05

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק – יחידת המכרזים



פרוטוקול מס' 06/2011

פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ב' 07.02.2011

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – יו"ר הוועדה
גב' עדינה אטינגר, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גב' אורה אברגיל

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים.

החלטת הוועדה: הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לסעיף 3א לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

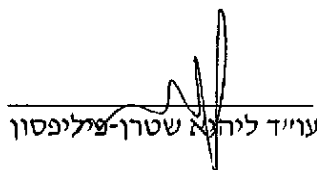
היקף ההתקשרות מיום 17.03.2011 ועד ליום 31.03.2012, הינו בסך של 204,000 ₪. לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב.


תקנה תקציבית: 23.01.19.82 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה. לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבחן לנוער והשירות למען הילד מחוז י-ם, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה. כמו כן, בסוף שנת 2009, נעשתה פנייה לפרסום כוונה להתקשרות עם חברת יניב חניונים, כספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים לתקופה שמיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011, עד לתאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות. לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. ביום 22.03.2009 (פנייה מס' 33829), משרד האוצר-דיר ממשלתי, אישר התקשרות המשך עם מפעילי החניונים, לצורך חניה למשרדי הממשלה השוכנים בגבעת שאול בירושלים עד ליום 31/03/2012 (מצ"ב ההחלטה + מכתבו של מר שלמה בלוזר). יצויין כי הצעת חברת יניב חניונים הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר.

הוועדה מפנה את הגורם המקצועי לפעול בהתאם לתקנה 3א לתקנות חובת המכרזים.


עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון


גב' עדינה אטינגר


מר שלמה גביסון – יו"ר הוועדה



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה



יח' בשבט תשע"א
23 בינואר 2011

אל ועדת המכרזים

הנדון: הארכת תוקף האישור להתקשרות עם "יניב חניוניס"

אבקש להאריך את תוקף האישור לחניית שירות מבחן נוער והשירות למען הילד ברח' כנפי נשרים 24 ירושלים מ- 16.3.2011 עד 31.3.12 בכפוף לפטור ממשרד האוצר.

להלן פירוט חיובי החניה:

30 מקומות חניה עד סך של 13,932 ש"ח כולל מע"מ לפי החישוב הבא:
23.55 ש"ח ליום X 17 ימים X 30 מנויים + מע"מ בתוספת חנית אורחים
לפי שעות על סך של כ- 2,900 ש"ח לחודש כולל מע"מ.

סה"כ עלות החניה לחודש הוא כ- 17,000 ש"ח לחודש כולל מע"מ בערך.

עלות החניה לשנה הוא: 204,000 ש"ח.

אודה על אישור החניה.

ב ב ר כ ה

ברוך שטיין
ס.מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

העתק: מר יורי איינמנד, מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

(ברוך - 23.1.11)

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ו באדר התשס"ט

22 במרץ 2009

סימוכין: 60264

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 22/03/2009

משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לתשכ"ל, יו"ר הוועדה
רו"ח ליאור אגאי, מנהל מיוחד הרכש הממשלתי, חבר הוועדה
עוזי אסי קליין, הלשכה המשפטית, חברת הוועדה, יועצת משפטית
מרבית הוועדה: גב' מיה נחום

הנושא: משרד האוצר - זיור ממשלתי
החלטת ועדת המכרזים מיום 03/02/09
נתקבל בשלמותו בוועדת הפטור ביום 08/03/09

בקשה מס': 33829


בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך, הותקשרות עם מפעילי התניונים, לרכישת שרותי חניה למשרדי הממשלה תשס"ט. בבטת שאול בירושלים, לתקופה שמיום 31/03/09 ועד ליום 31/03/12, לפי תקנה 493 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות: 18,000,000 ₪ כולל מע"מ


החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על פטור מחובת מכרז לפי תקנה 493 לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 31/04/09 ועד יום 31/03/2012.

הצרות ונימוקים:

1. ביום 08/04/03 וביום 10/07/06 אישר החשב הכללי את ההתקשרות עד ליום 31/03/09.
2. לדברי המינהלת, מלבד היות התנאים אלו הנוחים ביותר למשרדים, המחירים המשולמים הינם סבירים ביותר, ביחוד עקב עלית מחירי התניונים באזור בשנים האחרונות.
3. לדברי המינהלת, תנאי ההתקשרות הקיימים הם המיטיבים אליהם ניתן להגיע ומכרז חנייה עלול להניב תוצאות גרועות מהקיימות במחירי החניה ובכמות שתוצע על ידי המשתתפים ועלול להוצר בימה של היצע חניה נמוך או בתנאים נחותים מחתקשרות הקיימת.
4. המשרד מבקש להאריך את ההתקשרות לתקופה של עד 31/03/2012.
5. המשך ההתקשרות מטעמי יעילות וחסכון ובתנאים זהים, תלנו בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.
6. בהעדר תקציב מאושר לשנת 2009, אישור זה כפוף להוראות הדין, לרבות תוראות החשב"ל לעניין זה.


עוזי אסי קליין


רו"ח ליאור אגאי


רו"ח יריב נחמה

רשמה: אליה סגולה

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את ההתקשרות החמשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 493 לתקנות חובת המכרזים, האת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר שוקי אור

22/3/09
תאריך

חידתה ישראל/נושגד האוצר-החשב הכללי
מינהלת הקמה קריות ממשלה ובתי מטפס



25 במרץ 2009

אל

חשבי המשרדים/ המוסמכים לדיוך

מס הכנסה, הנהלת בתי המשפט, הנהלת בתי הדין הרבניים, המשרד לאיכות הסביבה, משרד רוה"מ, משרד החינוך והתרבות, אגף המכס והמע"מ, הלמ"ס

הנדון: חנייה בגבעת שאול

1. רצ"ב פטור ממכרז לתקופה של עד 31.3.2012, חתום על ידי החשב הכללי.
2. הפטור מותנה בקיום העקרונות הבאים:
 - ההתקשרות תהיה על בסיס ימי חניה.
 - התעריף ליום חניה (כולל מע"מ) לא יעלה על 27.2 ש"ח ליום, והתעריף לשעת חניה (כולל מע"מ) לא יעלה על 6.8 ש"ח לשעה.
 - המחירים צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2009.
 - המשרדים יסכמו עם מפעילי החניונים את כמות מורשי החניה – העובדים שהמשרדים מתחייבים לשלם עבורם את השימוש בחניונים.
 - בכל מקרה התשלום בגין חניית מורשה חניה לא יעלה על מחיר המכסימום ליום חניה.
3. אנא פעילותכם בהתאם.

בברכה,

שלמה בלוזר

העתק: מר גבי שוחט - סגן בכיר לחשב הכללי

מר עמוס בן שאול - מנהל מינהל הדיוך הממשלתי



ועדת הפטור המשרדית

החלטה מס' 44/11

פרוטוקול מס' 304/2009

פרוטוקול משיבת וועדת הפטור המשרדית שהתקיימה בירושלים ביום ג' 08.09.2009

חברי הוועדה:

מר נחום איצקוביץ, מנכ"ל משרד הרווחה והשירותים החברתיים - יו"ר הוועדה
 גבי אריאלה טוקר, חשבת המשרד
 עו"ד בתיא ארטמן, היועצת המשפטית

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, פנייה פומבית מס' 168/2009.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חוק חובת המכרזים ובהתאם להוראות תקנה 10א (ב) (1).

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות **השנתי** הינו בסך של 156,100 ₪.
 ההתקשרות מאושרת מיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011.
 לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המצ"ב.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבחן לנוער (השירות למען הילד מחוז י-ם, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה).
 בתאריך 12.08.2009 פורסמה באתר האינטרנט כוונה להתקשרות עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ כספק יחיד, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים פנייה פומבית מס' 168/2009.
 עד ליום 26.08.2009, תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.
 לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות.
 ייצויין כי הצעת חברת יניב חניונים הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר.
 לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל, חברת יניב חניונים, הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א(א).
 מדובר בהתקשרות ששוויה עולה על 150,000 ₪ למשך תקופת ההתקשרות.
יחד עם זאת לתשומת ליבכם האמור בפרוטוקול ועדת המכרזים המשרדית המצ"ב.

כתבה: דיאנה דהן, מרכזת הוועדה

מר נחום איצקוביץ יו"ר הוועדה
 גבי אריאלה טוקר
 עו"ד בתיא ארטמן



החלטה מס' 11

פרוטוקול מס' 44/2009

**פרוטוקול משיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ד' 02.09.2009**

חברים:

מר שלמה גביסון, מנהל תחום מנהל ומשק – מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שיאחי, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, פנייה פומבית מס' 168/2009.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

היקף ההתקשרות **שנתי** הינו בסך של 156,100 ₪.
ההתקשרות מאושרת מיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011, לתקופה של שנה ו-6 חודשים.
לפי הפירוט המצויין במכתבו של הגורם המקצועי המציב.

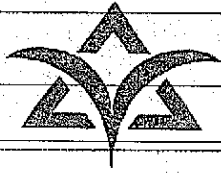
תקנה תקציבית: 23.01.19.82 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.
לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים, ליחידות שירותי מבחן לנוער והשירות למען הילד מחוז י-ם, שמשרדיהן שוכנים במבנה זה.
בתאריך 12.08.2009 נעשתה פנייה לפרסום כוונה להתקשרות עם חברת יניב חניונים, גבעת שאול בע"מ כספק יחיד, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים פנייה פומבית מס' 168/2009.
עד ליום 26.08.2009, תאריך אחרון להגשת ההשגה, לא התקבלו הסתייגויות.
לדברי הגורם המקצועי, נמצא כי אין מגרשי חניה מסודרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות.
ייצוין כי הצעת חברת יניב חניונים הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר.
לפיכך, ובהתאם למצב הדברים בפועל, חברת יניב חניונים, הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות, לאחר בחינת קיומם של ספקים לפי תקנה 3א(א).
מדובר בהתקשרות ששוויה עולה על 150,000 ₪ למשך תקופת ההתקשרות.
החלטת הוועדה טעונה אישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם לתקנה 10א(ב)(1).

כתבה: אורה אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

מר שלמה גביסון – מ"מ יו"ר הוועדה גבי דבורה שיאחי עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום משאבים חומריים



יג' באלול תשס"ט
2 בספטמבר 2009

אל: גב' אורנה אפרג'יל
ועדת המכרזים

הבדון: התקשרות עם "חניון סגור 1"


בהתאם לבקשתך, להלן היקף ההתקשרות ופירוט מדויק של עלות ההתקשרות:

היקף ההתקשרות המבוקשת: 175,000 ₪ לשנה.

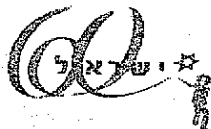
פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:
23 חניות X 565 ₪ לחודש X 12 חודשים + 150 שעות X 9 ₪ לשעה X 12 חודשים + מע"מ.

להמשך טיפולך אודה.

בברכה


ברוך שטיין
ס.מנהל תחום משאבים חומריים

(בדון - קריה - 1-09-2.9)



רח' קפלן 2 ירושלים, טלפון 02-6752330 פקס: 02-5636340. דואר אלקטרוני Baruchs@molsa.gov.il

אתרנו באינטרנט: www.molsa.gov.il - משרד הרווחה  ממשל זמין

תאריך עדכון אחרון: 12/08/2009

משרד הרווחה

כוונה להתקשרות עם ספק יחיד טרום החלטת ועדה

506059	סוּסוּס פניה:	טרום החלטת ועדה
מיכל הושמנד	תאריך פרסום:	12/08/2009

משרד הרווחה

פנייה פומבית מס' 168/2009 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים

תרופות (נסיובים) ומוצרים רפואיים (אחד)
 שרותי שכירות או חכירה ללא מפעיל

ש"ח לרבות מיסים	230,000.00	חושב לפי מטבע	שקל
נ.מ.	01/10/2009	תקופת התקשרות עד:	16/03/2011
אתמכת על תקנה:	3(29)	שם ספק:	יניב חניונים - גבעת שאול בע"מ
וימון ההתקשרות:	23		

512854886

השגות מהציבור:

DianaD@molsa.gov.il דואר אלקטרוני: ד"אנה דהן

גשת ההשגה: 26/08/2009 נא לחשב 10 ימי עבודה באופן ידני

צדף חו"ד מקצועית
 דעת מקצועית - לחץ כאן

Browse...

חו"ד מקצועית:



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים / תחום מנהל ומשק

טלפון: 6708433-02 פקס: 6730530-02

ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012

תשס"ט

12 באוגוסט 2009

לכל מאן דבעי,

פנייה פומבית מס' 168/2009 - פרסום כוונה להתקשרות עם ספק יחיד
לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24,
ירושלים

משרד הרווחה והשירותים החברתיים, מודיע על כוונתו להתקשר עם חברת יניב חניונים – גבעת שאול בע"מ (512854886) כספק יחיד, בהתאם להוראות תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, לצורך שכירת מקומות חניה במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24, ירושלים.

יצוין, כי נערכה בדיקה ע"י הגורם המקצועי המוסמך במשרד, ונמצא כי אין מגרשי חניה **מוסדרים** הנמצאים **במרחק סביר** בסביבת המושכר בגבעת שאול המסוגלים לבצע את נושא ההתקשרות. זאת ועוד הצעת החניון הינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים **המרוחקים** יותר מהמושכר.

בהתאם למידע המצוי במשרד הרווחה והשירותים החברתיים, חברת יניב חניונים – גבעת שאול בע"מ, הינה הגוף היחיד המסוגל לספק את השירות כאמור.

תקופת ההתקשרות תהא החל מיום 01.10.2009 ועד ליום 16.03.2011. ההתקשרות כפופה לחוק התקציב, חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992 והתקנות שהותקנו על פיו והוראות התכ"מ.

היקף ההתקשרות **השנתי** עומד על סך של כ - 150,000 ₪, (מימון מותנה בחוק התקציב).

ככל שיש ספק אחר המסוגל לבצע את מתן השירותים, עליו לפנות עד ליום ד' 26.08.2009 עד השעה: 12:00 בדואר אלקטרוני לכתובת: Dianad@molsa.gov.il או באמצעות פקס מס' 02-6730530 לידי הגב' דיאנה דהאן, או לתיבת המכרזים, הממוקמת בכניסה לבניין משרד הרווחה והשירותים החברתיים (ליד דלפק האבטחה), רח' יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ירושלים.

כל מידע ובירור נוסף בנושא הפנייה ניתן לקבל במשרדי תחום מנהל ומשק, בכתובת הבאה: ירושלים: רחוב יד חרוצים 10, אזור התעשייה תלפיות, ת.ד. 1260, מיקוד: 91012 טלפון: 6708433/272-02 – פקס: 6730530-02.

ב ב ר כ ה,

נטלי לאון
מרכזת מכרזים



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים



תחום מנהל ומשק

החלטה מס' 10

28/2009 מס' 28/2009

**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 28.06.2009**

חברים:

מר ירון קימל, סגן מנהל תחום מנהל ומשק - מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שינאחי, סגנית חשב המשרד
עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון, נציגת היועצת המשפטית

הנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים - גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3(1) לתקנות חוק חובת המכרזים.

תיקף ההתקשרות:

תיקף ההתקשרות המאושר מיום 01.07.2009 ועד ליום 30.09.2009 יתא בסך של 38,679 ₪, לפי הפירוט תבא: 23 חניות x 23.55 ₪ לחניה ליום x 17 ימים בחודש x מע"מ 3 x חודשים + 170 שעות חודשיות x 11.5 ₪ לשעה x מע"מ 3 חודשים.

תקנה תקציבית: 23.01.19.82.832 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב לשנת 2009.

לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נתתם חוות וראו כתב הזמנה לתוס כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב חניונים - גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24. הוועדה מאשרת את הצעת חברת יניב חניונים - גבעת שאול בע"מ לאחר שהנושא נבדק ע"י תגורם הטקצועי ונמצא כי אין מגרשי חניה מוסדרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, זאת ועוד הצעת החניון חינה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מחמושכר, (חניון בית השנהב כ- 560 ש"ח לחודש), מצייב מכתבו של תגורם המקצועי. המשרד נעוד לפרסום פניה לבחינת קיומם של ספקים, בתואם לתקנה 3א, למתן שירות זה. ההתקשרות מאושרת עד ליום 30.09.2009 או עד לקבלת תוצאות הפניה הנ"ל, המוקדם מביניהם. מדובר בהתקשרות ששוויה אינו עולה על 50,000 ₪.

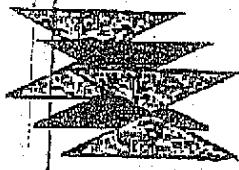
כתבה: אורה אברג'ל, מרכזת ועדת מכרזים

עו"ד ליהיא שטרן-פיליפסון

גבי דבורה שינאחי

מר ירון קימל - מ"מ יו"ר הוועדה





ניב חינוכים - גבעת שאול בע"מ

בן יהודה 34 ירושלים 94230 טל/פקס 02-6242707

8/06/09

לכבוד
משרד הרווחה
לידי מר יורי איינזר
בפקס: 5636340

חנרון: חוזה למתן שירותי חנייה החל מ 1/04/09

בהתאם למטרה ממכרז יש לערוך בתחום את השינויים הבאים:
שעת חנייה - 5.89 ש"ח ללא מע"מ או 6.8 ש"ח כולל מע"מ.
חנייה יומית - 23.55 ש"ח ללא מע"מ או 27.2 ש"ח כולל מע"מ.

מדד המחירים: מדד פברואר 2009 100.6 נקודות (לפי בסיס 2008).

חניית אורחים:

נכון להיום התעריף - 10 ש"ח לשעה או חלק ממנה כולל מע"מ.

ב 1/2009 נכנס לתוקפו חוק החינוכים הקובע כי החל משעת החנייה השניה החישוב יערוך על פי כל רבע שעה.

בהתאם לחוק הנ"ל במהלך חודש 6/09 אנו מחליפים את המערכת הממוחשבת בחניון למערכת העונה על דרישות החוק ותעריפי החנייה יחיו כדלקמן:

- שעה ראשונה או חלק ממנה - 12 ש"ח כולל מע"מ
- כל רבע שעה נוספת או חלק ממנה - 4 ש"ח כולל מע"מ
- תשלום מרבי ליום - 104 ש"ח כולל מע"מ מקביל ל 6 שעות ו 3/4.
- כיום התשלום המרבי מקביל ל 8 שעות חנייה.

בכבוד רב,

ניב חינוכים -
גבעת שאול בע"מ
בן יהודה 34 טל/פקס 94230-02-6242707

בראון אסתר

ניב חינוכים כנפי נשרים בע"מ



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

תחום מנהל ומשק



החלטת מס' 33

פרוטוקול מס' 02/2009

**פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשפטית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ד' 07.01.2009**

חברים:

מר ירון קימל, סגן מנהל תחום מנהל ומשק - מ"מ יו"ר הוועדה
גב' דבורה שיאחי, סגנית תשב המשרד
עו"ד קרן ברנע - ניסן, נציגת היועצת המשפטית

תנושא על סדר היום:

התקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב תינונים - גבעת שאול בע"מ (512854886), לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

חיקף ההתקשרות:

תקופת ההתקשרות המאושרת מיום 01.01.2009 ועד ליום 30.06.2009, לחצי שנה בלבד ועם אופציה לתארכה בחצי שנה נוספת בכפוף לאישור חוק התקציב לשנת 2009 ומגבלותיו. כאשר חיקף ההתקשרות יתא בסך של 70,592 ₪, לפי הפרוט הבא: 23 חניות x 23.5 ₪ לחניה ליום x 17 ימים בחודש x מע"מ x 6 חודשים + 170 שעות חודשיות x 5.87 ₪ לשעה x מע"מ x 12 חודשים.

תקנה תקציבית: 23.01.19.82.832 - מותנת בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.

לא תבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנת תחום כדין.

תערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז עם חברת יניב תינונים - גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24. הוועדה מאשרת את הצעת חברת יניב תינונים - גבעת שאול בע"מ לאחר שהנושא נבדק ע"י הגורם המקצועי ונמצא כי אין מגרשי חניה מוסדרים הנמצאים במרחק סביר בסביבת המושכר בגבעת שאול, זאת ועוד הצעת תחניון חניה ההצעה הזולה ביותר בהשוואה לתניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר, (חניון בית השנהב כ- 560 ש"ח לחודש).

מדובר בהתקשרות עם חברת יניב תינונים - גבעת שאול בע"מ, אשר בהתאם למצב הדברים בפועל הינה היחידה המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות. מציינת תווך דעת מטעם הגורם המקצועי לפיו תמציע זינו ספק יחיד. החלטת הוועדה טעונה אישור המנהל הכללי של המשרד.

כתבה: אורה אברגיל, מרכזות ועדת מכרזים

עו"ד קרן ברנע - ניסן

גב' דבורה שיאחי

מר ירון קימל - מ"מ יו"ר הוועדה



From: Lishka-Mishpatit REVAHA Jerusa972 2 6752968

11/01/2009 14:36 #519 P.003/004



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
תחום מנהל ומשק



תחלטה מס' 33

פרוטוקול מס' 02/2009

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשפטית לרכישת טובין ושירותים
שחקיימה בירושלים ביום ד' 07.01.2009

חברים:
מר ירון קימל, סגן מנהל תחום מנהל ומשק - מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שיאחי, סגנית השב המשרד
עו"ד קרן ברנע - ניסן, נציבת תיוועת המשפטית

חנישה על סדר היום:
התקשרות כפטור ממכרז עם חברת יניב תניונים - גבעת שאול בע"מ (312854886), לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24.
החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את ההתקשרות לפי תקנת 3 (29) לתקנות חוק חובת המכרזים.

תיקף ההתקשרות:
תקופת ההתקשרות המאושרת מיום 01.01.2009 ועד ליום 30.06.2009, לחצי שנה בלבד ועם אופציה להארכה בחצי שנה נוספת כפוף לאישור חוק התקציב לשנת 2009 ומגבלותיו.
כאשר תיקף ההתקשרות יחא בסך של 70,592 ש"ח, לפי הסירוט הבא: 23 חניות x 23.5 ש"ח לחניה ליום x 17 ימים בחודש x מע"מ x 6 חודשים + 170 שעות חודשיות x 5.87 ש"ח לשעה x מע"מ x 12 חודשים.

תקנת תקציבית: 23,01.19.82.832 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה.
לא תתבצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב חומנת התום כדין.

הערות ונימוקים לתחלטה:
מדובר בהתקשרות כפטור ממכרז עם חברת יניב תניונים - גבעת שאול בע"מ, לצורך שכירת מקומות חניה עבור עובדי המשרד במבנה המושכר בגבעת שאול, ברחוב כנפי נשרים 24. הוועדה מאשרת את הצעת חברת יניב תניונים - גבעת שאול בע"מ לאחר שהנושא נבדק ע"י הגורם המקצועי ונמצא כי אין מברשי חניה מוסדרים חוסבאים במרחק סביב כסביבת המושכר בגבעת שאול, זאת ועוד הצעת החניון חניה תמצעה תזולה ביותר בהשוואה לחניונים אחרים המרוחקים יותר מהמושכר, (חניון בית השנחב כ- 360 שיח לחודש).

מדובר בהתקשרות עם חברת יניב תניונים - גבעת שאול בע"מ, אשר בהתאם למצב הדברים בפועל חניה תיחידת המסוגלת לבצע את נושא ההתקשרות.
מצ"ב חוות דעת מטעם הגורם המקצועי לגיו תמציע חינו ספק יחיד.
החלטת הוועדה טעונה אישור המנהל הכללי של המשרד.

כתבה: אורח אברגיל, מרכזת ועדת מכרזים

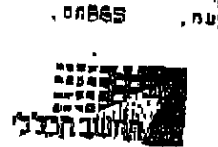
מר ירון קימל - מ"מ יו"ר הוועדה
גבי דבורה שיאחי
עו"ד קרן ברנע - ניסן



From: Misrad Revaha BANAM Jerusalem 972 2 5636340

29/12/2008 10:19 #101 P.006/020

24.DEC.2008 17:28



מדינת ישראל
משרד האוצר

24/12/2008

כ"ז כסלו תשס"ט

באמצעות פקס

02-5636340

4

לכבוד
מר קורי איינמר
מנהל תחום משאבים חומריים
משרד תרונחת והשרותים חברתיים

שלום רב,

הנדון: הודש הסכמי חניה שנתיים למשרדי הממשלה בירושלים

בחמשך למכתבך מיום 17/12/08 להלן התייחסותי:

1. בחקשר לחניון ברח' יפו 234- סנטר 1- לפי המידע המצוי בידנו ההתקשרויות של משרדי ממשלה בחניונים בסביבת הקרובת היא בתעריפים דומים לאלו המוצגים על ידך במכתבך. אולם הליך הטיפול בנושא מצידכם אמור להיות בדיקה של מכלול אפשרויות החניה העומדות בפניכם ולאחר מכן במקרה ונדרש, פניה לועדת הפטור ממכרז. אנחנו לא תחליף לועדת פטור.

2. לגבי "יניב חניונים", אנו מטפלים בנושא החניה כנגעת שאול ביחס לכל המשרדים וכל החניונים אשר ההתקשרות לגביהם מסתיימת ב-31.3.09, נעדכן את המשרדים לגבי החלטות שיתקבלו לחמשך ההתקשרות.

שלמה בלוזר

העתק: מר גבי שוחט- סגן בכיר לחשכ"ל
מר עמוס בן שאול - מנהל מינהל הדיור הממשלתי
מר משה שינאון - סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש

דח' קפלן 1 ירושלים 91131 תר 13189 סל' 02-5636340

ברוך שטיין

מאת: נטלי ניסים
נשלח: יום ראשון 30 אוגוסט 2009 13:46
אל: ברוך שטיין
נושא: FW: אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום-
גבוהה:חשיבות

ברוך,
לא היו השגות בנוגע למכרזים אלו.
נטלי

From: נטלי לאון
Sent: Sunday, August 30, 2009 9:10 AM
To: נטלי ניסים
Cc: יורי איינמר; אורה אברג'יל
Subject: FW: אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום-
Importance: High

היי נטלי,
אבקשך לבדוק אם היו השגות לפניות 168/2009 – 175/2009.

נא ערכני את מר ברוך שטיין בתוצאות הפניות
על מנת שיתחזר לוועדת המכרזים לאישור ההתקשרויות.

מספרה: נטלי לאון, מרכזת מכרזים
Tel: 03-7964804/3, 050 - 6223464
Fax: 03 - 5172402
EMail: natalih@molea.gov.il

From: יורי איינמר
Sent: Sunday, August 30, 2009 8:16 AM
To: נטלי לאון
Cc: ברוך שטיין
Subject: RE: אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום-

נטלי, שלום,
האם היו פניות בעקבות הפרסומים? לא עודגנו. במידה ולא היו, מר ברוך שטיין יפנה לוועדה הקרובה.
בברכה
יורי איינמר

From: נטלי לאון
Sent: Friday, August 28, 2009 9:27 AM
To: יורי איינמר; אורה אברג'יל
Cc: ברוך שטיין; משה שיאון
Subject: RE: אישורים עלצ ספק יחיד בנושא חניונים של יח' הסיוע ואחרים ביום-
Importance: High

יורי שלום,
באחריות הגורם המקצועי לחזור לוועדת המכרזים לאחר פרסום הפנייה
וקבלת הוצאותיה, עם סופס בקשה לוועדת המכרזים לצורך אישור ההתקשרות.